



## 平成25年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成25年2月5日

上場取引所 東

上場会社名 株式会社 バナーズ  
 コード番号 3011 URL <http://www.banners.jp>  
 代表者 (役職名) 代表取締役  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役総務部長  
 四半期報告書提出予定日 平成25年2月12日  
 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(氏名) 守屋 武  
 (氏名) 藤牧由亘

TEL 048-523-2018

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成25年3月期第3四半期の連結業績(平成24年4月1日～平成24年12月31日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

|             | 売上高   |      | 営業利益 |       | 経常利益 |       | 四半期純利益 |      |
|-------------|-------|------|------|-------|------|-------|--------|------|
|             | 百万円   | %    | 百万円  | %     | 百万円  | %     | 百万円    | %    |
| 25年3月期第3四半期 | 2,169 | 63.6 | 120  | 176.2 | 130  | 263.0 | 121    | 50.5 |
| 24年3月期第3四半期 | 1,325 | 73.8 | 43   | 65.0  | 36   | —     | 80     | —    |

(注) 包括利益 25年3月期第3四半期 121百万円 (△38.9%) 24年3月期第3四半期 198百万円 (—%)

|             | 1株当たり四半期純利益 | 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益 |
|-------------|-------------|--------------------|
|             | 円 銭         | 円 銭                |
| 25年3月期第3四半期 | 3.08        | —                  |
| 24年3月期第3四半期 | 2.00        | —                  |

(注)平成23年10月1日付で普通株式10株を1株に株式併合しましたが、前連結会計年度の期首に当該併合が行われたと仮定し、1株当たり四半期純利益を算定しております。

#### (2) 連結財政状態

|             | 総資産   |       | 純資産   |       | 自己資本比率 |       | 1株当たり純資産 |  |
|-------------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|----------|--|
|             | 百万円   | 円 銭   | 百万円   | 円 銭   | %      | 円 銭   | 円 銭      |  |
| 25年3月期第3四半期 | 5,422 | 68.40 | 2,646 | 68.40 | 48.8   | 68.40 | 68.40    |  |
| 24年3月期      | 5,617 | 67.14 | 2,706 | 67.14 | 48.2   | 67.14 | 67.14    |  |

(参考) 自己資本 25年3月期第3四半期 2,646百万円 24年3月期 2,706百万円

### 2. 配当の状況

|            | 年間配当金  |        |        |      |      |
|------------|--------|--------|--------|------|------|
|            | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末   | 合計   |
|            | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭  | 円 銭  |
| 24年3月期     | —      | —      | —      | 2.00 | 2.00 |
| 25年3月期     | —      | —      | —      | —    | —    |
| 25年3月期(予想) | —      | —      | —      | 2.00 | 2.00 |

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 平成25年3月期の連結業績予想(平成24年4月1日～平成25年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

|    | 売上高   |      | 営業利益 |      | 経常利益 |      | 当期純利益 |      | 1株当たり当期純利益 |
|----|-------|------|------|------|------|------|-------|------|------------|
|    | 百万円   | %    | 百万円  | %    | 百万円  | %    | 百万円   | %    | 円 銭        |
| 通期 | 2,864 | 25.6 | 153  | 79.5 | 161  | 69.4 | 146   | 19.8 | 3.70       |

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無  
新規 一社 (社名) 、 除外 一社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 有
- ④ 修正再表示 : 無

(注)「四半期連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」第10条の5に該当するものであります。詳細は、添付資料3ページ「2.サマリー情報(注記事項)」に関する事項(3)会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

|                     |          |              |          |              |
|---------------------|----------|--------------|----------|--------------|
| ① 期末発行済株式数(自己株式を含む) | 25年3月期3Q | 40,472,172 株 | 24年3月期   | 40,472,172 株 |
| ② 期末自己株式数           | 25年3月期3Q | 1,776,062 株  | 24年3月期   | 154,350 株    |
| ③ 期中平均株式数(四半期累計)    | 25年3月期3Q | 39,438,601 株 | 24年3月期3Q | 40,318,632 株 |

(注)平成23年10月1日をもって10株を1株に株式併合しております。

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期決算書のレビュー手続きの対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期決算連結財務諸表のレビュー手続きを実施中です。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、四半期決算短信(添付資料)2ページ「連結業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....           | 2 |
| (1) 連結経営成績に関する定性的情報 .....          | 2 |
| (2) 連結財政状態に関する定性的情報 .....          | 2 |
| (3) 連結業績予想に関する定性的情報 .....          | 2 |
| 2. サマリー情報（注記事項）に関する事項 .....        | 3 |
| (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 .....  | 3 |
| (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 .....  | 3 |
| (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示 ..... | 3 |
| 3. 四半期連結財務諸表 .....                 | 4 |
| (1) 四半期連結貸借対照表 .....               | 4 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 ..... | 6 |
| 四半期連結損益計算書                         |   |
| 第3四半期連結累計期間 .....                  | 6 |
| 四半期連結包括利益計算書                       |   |
| 第3四半期連結累計期間 .....                  | 7 |
| (3) 継続企業の前提に関する注記 .....            | 8 |
| (4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記 .....   | 8 |
| (5) セグメント情報等 .....                 | 8 |

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期連結累計期間のわが国経済は、東日本大震災の復興需要の下支えとエコカー補助金の効果などにより緩やかながら回復基調で推移いたしました。一方で、海外における債務問題や新興国の成長鈍化などにより下振れリスクも存在し、先行きは不透明な状況にあります。

このような状況の中、当社グループでは、不動産利用事業においては安定収入の維持拡大に向けて、前連結会計年度に達成した熊谷地区の再開発に続き、本庄地区の再開発の検討に着手するとともに、自動車販売事業においても売上高の拡大・収益増大を図るべく、寄居店の店舗・整備工場のリニューアルの実施を行ってまいりました。

その結果、当社グループの売上高は2,169百万円（前年同期比163.7%）となりました。収益面では、営業利益120百万円（前年同期比276.2%）、経常利益130百万円（前年同期比363.0%）、四半期純利益121百万円（前年同期比150.5%）となりました。

[セグメントの概況]

(不動産利用)

前連結会計年度の途中より新規の大手テナント（株式会社ニトリ）への賃貸が開始されたことなどにより、売上高は262百万円（前年同期比123.6%）、セグメント利益は179百万円（前年同期比124.1%）となりました。

(自動車販売)

「エコカー補助金（平成23年度第4次補正予算案）」の受付が平成24年4月より開始されたことや前連結会計年度中にリニューアルオープンした熊谷店に続き、平成24年5月に寄居店がリニューアルオープンしたことなどにより売上高は1,906百万円（前年同期比171.3%）、セグメント利益44百万円（前年同期セグメント利益4百万円）となりました。

### (2) 連結財政状態に関する定性的情報

当第3四半期連結会計期間末の資産は、現金及び預金の減少等により前連結会計年度末比194百万円減の5,422百万円となりました。

当第3四半期連結会計期間末の負債は支払手形及び買掛金や短期借入金等の減少等により前連結会計年度末比134百万円減の2,776百万円となりました。

当第3四半期連結会計期間末の純資産は自己株式の取得等により前連結会計年度末比60百万円減の2,646百万円となりました。

### (3) 連結業績予想に関する定性的情報

平成25年3月期の連結業績予想につきましては、平成25年1月30日の「通期業績予想の修正に関するお知らせ」で公表いたしました業績予想に対する修正はありません。

(ご参考)

当社の事業領域は、不動産利用事業並びに自動車販売事業であります。

不動産利用事業におきましては、近年の少子高齢化などの社会状況の変化や地域社会のニーズの変化に合致した、地域住民に愛され親しまれる生活密着型の店舗・施設作りやテナント誘致を推進いたしますと共に、こうした経営資源の利用効率の見直し等、慎重で着実なる施策を検討しております。

具体的な施策としまして、さらなる収益の安定確保に向けて、当社が保有する本庄市内の賃貸物件のリニューアル等や高収益物件の確保に向けて鋭意検討を進めてまいります。

自動車販売事業におきましては、世界的な環境問題への関心の高まりなどを受けた自動車需要のトレンド変化に対応した事業展開を引続き積極的に行います。不確定要素が増える中、需要変動に機敏に対応し、機会損失や在庫リスクの回避に注力いたします。また、ショールームのリニューアルの検討やお客様のニーズに的確に対応したアフターサービスの充実化、保険収益などの付帯利益拡大化、法人営業部門の販売網の構築・強化につとめ、競争力を高めてまいります。

具体的な施策として、ショールームのリニューアルの検討を進めた結果、前期の熊谷店のリニューアルに続き、寄居店につきましても平成24年5月下旬にリニューアルオープンいたしました。さらに、本庄店につきましてもリニューアル等の検討を進めてまいります。

こうした取り組みにより、社会・経営環境の変化に迅速且つ的確に対応できる経営体制の構築を継続することにより、さらなる経営効率の向上を図り収益力の増大を図っていく所存であります。

2. サマリー情報（注記事項）に関する事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動

該当事項はありません。

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

(減価償却方法の変更)

当社及び連結子会社は、法人税法の改正に伴い、第1四半期連結会計期間より、平成24年4月1日以後に取得した有形固定資産について、改正後の法人税法に基づく減価償却方法に変更しております。

なお、これによる損益に与える影響は軽微であります。

(追加情報)

(連結納税制度の適用)

第1四半期連結会計期間より、連結納税制度を適用しております。

3. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(平成24年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(平成24年12月31日) |
|---------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>資産の部</b>   |                         |                               |
| 流動資産          |                         |                               |
| 現金及び預金        | 567,060                 | 421,320                       |
| 受取手形及び売掛金     | 57,787                  | 44,520                        |
| 商品及び製品        | 120,592                 | 125,878                       |
| 原材料及び貯蔵品      | 27                      | —                             |
| 前払費用          | 3,332                   | 33,354                        |
| 前渡金           | 14,802                  | —                             |
| 短期貸付金         | 66                      | 79,066                        |
| 繰延税金資産        | 1,516                   | 975                           |
| その他           | 38,907                  | 11,420                        |
| 貸倒引当金         | △618                    | △329                          |
| 流動資産合計        | 803,475                 | 716,205                       |
| 固定資産          |                         |                               |
| 有形固定資産        |                         |                               |
| 建物及び構築物       | 3,361,721               | 3,364,262                     |
| 減価償却累計額       | △2,034,591              | △2,099,069                    |
| 建物及び構築物（純額）   | 1,327,129               | 1,265,192                     |
| 機械装置及び運搬具     | 90,618                  | 87,406                        |
| 減価償却累計額       | △55,966                 | △52,792                       |
| 機械装置及び運搬具（純額） | 34,652                  | 34,614                        |
| 工具、器具及び備品     | 17,332                  | 15,703                        |
| 減価償却累計額       | △16,003                 | △14,786                       |
| 工具、器具及び備品（純額） | 1,328                   | 916                           |
| 土地            | 3,008,639               | 3,052,939                     |
| リース資産         | 20,336                  | 47,425                        |
| 減価償却累計額       | △742                    | △4,269                        |
| リース資産（純額）     | 19,593                  | 43,156                        |
| 建設仮勘定         | 3,216                   | 13,125                        |
| 有形固定資産合計      | 4,394,560               | 4,409,943                     |
| 無形固定資産        |                         |                               |
| その他           | 2,416                   | 2,194                         |
| 無形固定資産合計      | 2,416                   | 2,194                         |
| 投資その他の資産      |                         |                               |
| 投資有価証券        | 18,600                  | 18,600                        |
| 長期貸付金         | 1,035,404               | 895,315                       |
| その他           | 15,332                  | 15,953                        |
| 貸倒引当金         | △652,512                | △635,470                      |
| 投資その他の資産合計    | 416,824                 | 294,398                       |
| 固定資産合計        | 4,813,801               | 4,706,537                     |
| 資産合計          | 5,617,277               | 5,422,743                     |

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(平成24年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(平成24年12月31日) |
|---------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>負債の部</b>   |                         |                               |
| 流動負債          |                         |                               |
| 支払手形及び買掛金     | 275,634                 | 139,475                       |
| 短期借入金         | 160,000                 | 70,000                        |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 92,968                  | 63,150                        |
| 1年内返還予定の預り保証金 | 58,722                  | 75,987                        |
| 未払費用          | 20,507                  | 12,766                        |
| 未払金           | 29,222                  | 30,397                        |
| 未払法人税等        | 14,204                  | 6,281                         |
| 未払消費税等        | —                       | 14,572                        |
| 賞与引当金         | 8,119                   | 3,535                         |
| 前受金           | 126,320                 | 95,511                        |
| その他           | 10,749                  | 15,643                        |
| 流動負債合計        | 796,448                 | 527,321                       |
| 固定負債          |                         |                               |
| 長期借入金         | 70,053                  | 231,199                       |
| 繰延税金負債        | 3,303                   | 3,148                         |
| 退職給付引当金       | 23,528                  | 26,693                        |
| 役員退職慰労引当金     | 10,731                  | 12,108                        |
| 預り保証金         | 1,073,481               | 1,023,282                     |
| 長期前受収益        | 79,339                  | 76,137                        |
| 再評価に係る繰延税金負債  | 834,654                 | 834,654                       |
| その他           | 18,843                  | 41,577                        |
| 固定負債合計        | 2,113,933               | 2,248,801                     |
| 負債合計          | 2,910,382               | 2,776,122                     |
| 純資産の部         |                         |                               |
| 株主資本          |                         |                               |
| 資本金           | 307,370                 | 307,370                       |
| 資本剰余金         | 551,076                 | 551,076                       |
| 利益剰余金         | 355,911                 | 396,715                       |
| 自己株式          | △30,591                 | △131,668                      |
| 株主資本合計        | 1,183,767               | 1,123,494                     |
| その他の包括利益累計額   |                         |                               |
| 土地再評価差額金      | 1,523,127               | 1,523,127                     |
| その他の包括利益累計額合計 | 1,523,127               | 1,523,127                     |
| 純資産合計         | 2,706,894               | 2,646,621                     |
| 負債純資産合計       | 5,617,277               | 5,422,743                     |

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
 (四半期連結損益計算書)  
 (第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

|                 | 前第3四半期連結累計期間<br>(自平成23年4月1日<br>至平成23年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成24年4月1日<br>至平成24年12月31日) |
|-----------------|--|--|
| 売上高             | 1,325,463                                    | 2,169,065                                    |
| 売上原価            | 960,360                                      | 1,666,828                                    |
| 売上総利益           | 365,103                                      | 502,237                                      |
| 販売費及び一般管理費      | 321,612                                      | 382,133                                      |
| 営業利益            | 43,491                                       | 120,103                                      |
| 営業外収益           |  |  |
| 受取利息            | 4,158  | 4,210  |
| 受取配当金           | 81   | 81   |
| 貸倒引当金戻入額        | 1,000  | 17,000                                       |
| その他             | 1,704  | 1,504  |
| 営業外収益合計         | 6,943  | 22,795                                       |
| 営業外費用           |  |  |
| 支払利息            | 4,815  | 11,089                                       |
| 貸倒引当金繰入額        | 8,000  | —  |
| その他             | 1,539  | 839  |
| 営業外費用合計         | 14,354                                       | 11,928                                       |
| 経常利益            | 36,080                                       | 130,970                                      |
| 特別利益            |  |  |
| 固定資産売却益         | 3,338  | 6,105  |
| 債務免除益           | 52,710                                       | —  |
| 特別利益合計          | 56,048                                       | 6,105  |
| 特別損失            |  |  |
| 固定資産除却損         | 8,476  | 3,148  |
| 特別損失合計          | 8,476  | 3,148  |
| 税金等調整前四半期純利益    | 83,652                                       | 133,927                                      |
| 法人税、住民税及び事業税    | 1,238  | 12,101                                       |
| 法人税等調整額         | 1,698  | 386  |
| 法人税等合計          | 2,936  | 12,487                                       |
| 少数株主損益調整前四半期純利益 | 80,716                                       | 121,439                                      |
| 四半期純利益          | 80,716                                       | 121,439                                      |



(四半期連結包括利益計算書)  
(第3四半期連結累計期間)

(単位:千円)

|                 | 前第3四半期連結累計期間<br>(自平成23年4月1日<br>至平成23年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成24年4月1日<br>至平成24年12月31日) |
|-----------------|--|--|
| 少数株主損益調整前四半期純利益 | 80,716                                       | 121,439                                      |
| その他の包括利益        |  |  |
| 土地再評価差額金        | 117,889                                      | —  |
| その他の包括利益合計      | 117,889                                      | —  |
| 四半期包括利益         | 198,605                                      | 121,439                                      |
| (内訳)            |  |  |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 198,605                                      | 121,439                                      |
| 少数株主に係る四半期包括利益  | —  | —  |

(3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。

(5) セグメント情報等

前第3四半期連結累計期間（自平成23年4月1日 至平成23年12月31日）

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

|                       | 不動産利用   | 自動車販売     | 合計        | 調整額<br>(注) | 四半期連結<br>損益計算書<br>計上額 |
|-----------------------|---------|-----------|-----------|------------|-----------------------|
| 売上高                   |         |           |           |            |                       |
| 外部顧客への売上高             | 212,312 | 1,113,151 | 1,325,463 | —          | 1,325,463             |
| セグメント間の内部<br>売上高又は振替高 | 15,242  | —         | 15,242    | △15,242    | —                     |
| 計                     | 227,554 | 1,113,151 | 1,340,706 | △15,242    | 1,325,463             |
| セグメント利益               | 144,350 | 4,373     | 148,724   | △105,232※  | 43,491                |

(注) セグメント利益の調整額105,232千円には、セグメント間取引消去15,242千円、

各報告セグメントに配分していない全社費用89,990千円が含まれております。

全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

※四半期連結損益計算書の営業利益

当第3四半期連結累計期間（自平成24年4月1日 至平成24年12月31日）

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

|                       | 不動産利用   | 自動車販売     | 合計        | 調整額<br>(注) | 四半期連結<br>損益計算書<br>計上額 |
|-----------------------|---------|-----------|-----------|------------|-----------------------|
| 売上高                   |         |           |           |            |                       |
| 外部顧客への売上高             | 262,494 | 1,906,571 | 2,169,065 | —          | 2,169,065             |
| セグメント間の内部<br>売上高又は振替高 | 26,520  | —         | 26,520    | △26,520    | —                     |
| 計                     | 289,014 | 1,906,571 | 2,195,585 | △26,520    | 2,169,065             |
| セグメント利益               | 179,083 | 44,658    | 223,741   | △103,638※  | 120,103               |

(注) セグメント利益の調整額103,638千円には、セグメント間取引消去26,520千円、

各報告セグメントに配分していない全社費用77,118千円が含まれております。

全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

※四半期連結損益計算書の営業利益